

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Με βάση τις κάτωθι τιμές, συμπληρώνεται το συνημμένο αρχείο excel «ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ» και επισυνάπτεται στην αίτηση ως αναπόσπαστο τμήμα της.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1. **ΟΛΕΣ ΟΙ ΤΙΜΕΣ ΘΑ ΑΦΟΡΟΥΝ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ (ΥΛΙΚΑ, ΕΡΓΑΣΙΑ, ΕΡΓ. ΕΙΣΦ.)**
2. Δίνεται η δυνατότητα προσθήκης νέων εργασιών, για τις οποίες θα πρέπει να τεκμηριώνεται το εύλογο του κόστους
3. Για τις εργασίες που είναι σημειωμένες με αστερίσκο (*) οι τιμές θα διαμορφωθούν κατά περίπτωση με βάση την αναλυτική περιγραφή των επιμέρους εργασιών, τα υπάρχοντα εγκεκριμένα σχέδια και ενδεχόμενες προσφορές
4. Εφόσον το μοναδιαίο ανά τεμάχιο κόστος υπερβαίνει σε αξία τα 1.000€, ή το συνολικό ποσό ανά είδος υπερβαίνει τα 5.000 €, απαιτούνται τρεις (3) συγκρίσιμες προσφορές για το εν λόγω τεμάχιο, ενώ σε αντίθετη περίπτωση τουλάχιστον μία (1).

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ	A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Μ.Μ.	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ
ΟΜΑΔΑ Α				
ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	Υ.01	ΔΕΗ (σύνδεση παροχής κατά περίπτωση)	αποκ.	*
	Υ.02	ΟΤΕ (σύνδεση παροχής κατά περίπτωση)	αποκ.	*
	Υ.03	Υδρευση (σύνδεση παροχής κατά περίπτωση)	αποκ.	*
	Υ.04	Αποχέτευση (σύνδεση παροχής κατά περίπτωση)	αποκ.	*
	Υ.05	Κατασκευή βόθρου (στεγανός από σπλισμένο σκυρόδεμα)	αποκ.	2.200,00
ΟΜΑΔΑ Β				
ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ	ΠΧ.01	Περίφραξη συμπαγής με κάγκελο (1m beton)	μ.μ.	130,00
	ΠΧ.02	Περίφραξη συμπαγής με σίτα (1m beton)	μ.μ.	100,00
	ΠΧ.03	Περίφραξη με σενάζ (20εκ σκυροδέματος), σίτα και πάσσαλοι	μ.μ.	40,00
	ΠΧ.04	Περίφραξη με σίτα και πασσάλους	μ.μ.	15,00
	ΠΧ.05	Ασφαλτόστρωση (βάση, υποβάση, ασφαλτος)	μ ²	15,00
	ΠΧ.06	Ισοπεδώσεις - διαμορφώσεις	μ ²	1,50
	ΠΧ.07	Διαμόρφωση χώρου με 3Α	μ ³	15,00
	ΠΧ.08	Πλακοστρώσεις	μ ²	40,00
	ΠΧ.09	Σταμπωτά δάπεδα	μ ²	35,00
	ΠΧ.10	Κράσπεδα	μ.μ.	15,00
	ΠΧ.11	Κυβόλιθος	μ ²	15,00
	ΠΧ.12	Πλάκες πεζοδρομίου	μ ²	22,00
	ΠΧ.13	Χώρος πρασίνου (φυτευτό γκαζόν)	μ ²	3,50

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ	A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Μ.Μ.	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ
ΟΜΑΔΑ Γ				
ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ	01.01	Γενικές εκσκαφές γαιώδεις	μ ³	3,50
	01.02	Γενικές εκσκαφές ημιβραχώδης	μ ³	4,50
	01.03	Γενικές εκσκαφές βραχώδεις	μ ³	12,00
	01.04	Εκσκαφές θεμελίων γαιώδεις	μ ³	8,50
	01.05	Εκσκαφές θεμελίων ημιβραχώδης	μ ³	12,00
	01.06	Εκσκαφές θεμελίων βραχώδεις	μ ³	17,00
	01.07	Επιχώσεις με προϊόντα εκσκαφής	μ ³	3,50
	01.08	Ειδικές επιχώσεις	μ ³	15,00
ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	03.01	Οπλισμένο σκυρόδεμα (ορεινές και απομακρυσμένες περιοχές)	μ ³	240,00
	03.01.1	Οπλισμένο σκυρόδεμα (προσβάσιμες περιοχές)	μ ³	220,00
	03.02	Ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα (με πλέγμα - απομακρ. περιοχές)	μ ³	140,00
	03.02.1	Ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα (με πλέγμα προσβάσιμες περιοχές)	μ ³	120,00
	03.03	Άοπλο σκυρόδεμα δαπέδων (ορεινές και απομακρυσμένες περιοχές)	μ ³	110,00
	03.03.1	Άοπλο σκυρόδεμα δαπέδων (προσβάσιμες περιοχές)	μ ³	100,00
	03.04	Σενάζ δρομικά	μ.μ.	9,00
	03.05	Σενάζ μπατικά	μ.μ.	12,00
ΟΜΑΔΑ Δ				
ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΣ	04.01	Λιθοδομές με κοινούς λίθους	μ ²	120,00
	04.02	Λιθοδομές με λαξευτούς λίθους	μ ²	140,00
	04.03	Πλινθοδομές δρομικές	μ ²	17,00
	04.04	Πλινθοδομές μπατικές	μ ²	23,00
	04.05	Τσιμεντολιθοδομές	μ ²	18,00
	04.06	Τοιχοδομές YTONG πάχους 10 εκ.	μ ²	19,00
	04.07	Τοιχοδομές YTONG πάχους 20 εκ.	μ ²	25,00
	04.08	Τοίχοι γυψοσανίδων από 2 πλευρές	μ ²	25,00
	04.09	Τοίχοι γυψοσανίδων με 2 γύψους ανά πλευρά	μ ²	32,00
	04.10	Τοίχοι γυψοσανίδων με 2 γύψους εσωτερικά και τσιμεντοσανίδα εξωτερικά	μ ²	45,00

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ	A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Μ.Μ.	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ
ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	05.01	Ασβεστοκονιάματα τριπτά	μ ²	13,00
	05.02	Επιχρίσματα τύπου πατητής τσιμεντοκονίας	μ ²	30,00
	05.03	Έτοιμο επίχρισμα (εξωτερικά)	μ ²	15,00
	05.04	Γυψοσοβάς	μ ²	18,00
	05.05	Ασβεστοκονιάματα τριπτά (με χρωμα kourasanit)	μ ²	22,00
	05.06	Αρμολογήματα ακατέργαστων όψεων λιθοδομών	μ ²	15,00
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟΙΧΩΝ	06.01	Με πλακίδια πορσελάνης	μ ²	45,00
	06.02	Με λίθινες πλάκες	μ ²	40,00
	06.03	Με πλάκες μαρμάρου	μ ²	80,00
	06.04	Με πέτρα στενάρι	μ ²	75,00
	06.05	Με γυψοσανίδες	μ ²	20,00
ΣΤΡΩΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ	07.01	Με τσιμεντοκονία	μ ²	10,00
	07.02	Με λίθινες πλάκες (Ελευθερούπολης)	μ ²	25,00
	07.03	Με λίθινες πλάκες (Καρύστου)	μ ²	35,00
	07.04	Με πλάκες μαρμάρου	μ ²	60,00
	07.05	Με πλακίδια κεραμικά ή πορσελάνης	μ ²	35,00
	07.06	Με πλαστικό τάπητα	μ ²	18,00
	07.07	Με λωρίδες σουηδικής ξυλείας	μ ²	50,00
	07.08	Με λωρίδες δρυός	μ ²	65,00
	07.09	Δάπεδο laminate	μ ²	28,00
	07.10	Με μοκέτα	μ ²	20,00
	07.11	Πατητή τσιμεντοκονία	μ ²	30,00
	07.12	Βιομηχανικό δάπεδο με εποξειδική ρητίνη	μ ²	30,00
ΟΜΑΔΑ Ε				
ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	08.01	Πόρτες laminate	μ ²	115,00
	08.02	Πόρτες πρεσσαριστές ή ταμπλαδωτές από MDF	μ ²	160,00
	08.03	Εξώπορτες ραμποτέ ή ταμπλαδωτές από δρύ, καρυδιά (μασίφ)	μ ²	280,00
	08.04	Εξώπορτες ραμποτέ ή ταμπλαδωτές από σουηδική ξυλεία	μ ²	200,00
	08.05	Κουφώματα ανοιγόμενα - ανακλιν. από σουηδική ξυλεία	μ ²	250,00
	08.06	Κουφώματα ανοιγόμενα - ανακλιν. δρύινα	μ ²	320,00
	08.07	Κουφώματα ανοιγόμενα - ανακλιν. αλουμινίου - πλαστικά	μ ²	140,00

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ	A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Μ.Μ.	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ
	08.08	Κουφώματα σταθερά αλουμινίου - πλαστικά	μ ²	100,00
	08.09	Κουφώματα ανοιγόμενα - ανακλιν. αλουμινίου με θερμοδιακοπή	μ ²	190,00
	08.10	Κουφώματα ανοιγόμενα - ανακλιν. πλαστικά απομίμηση ξύλου	μ ²	160,00
ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	08.11	Σύνθετες κατασκευές κουφωμάτων αλουμινίου - πλαστικά (πολύσπαστα, συρόμενα βαρέως τύπου κλπ)	μ ²	180,00
	08.12	Ρολά αλουμινίου πολυουρεθάνης	μ ²	40,00
	08.13	Παντζούρια ξύλινα (σουηδική ξυλεία)	μ ²	200,00
	08.14	Παντζούρια ξύλινα (δρύινα)	μ ²	250,00
	08.15	Σιδερένιες πόρτες	μ ²	60,00
	08.16	Βιτρίνες αλουμινίου	μ ²	80,00
	08.17	Σίτες κουφωμάτων κάθετες	μ ²	35,00
	08.18	Μονόφυλλη πυράντοχη πόρτα T30 έως T90 πλήρως εξοπλισμένη	τεμ.	700,00
	08.19	Δίφυλλη πυράντοχη πόρτα T30 έως T90 πλήρως εξοπλισμένη	τεμ.	1.100,00
	08.20	Πόρτες αλουμινίου ή πλαστικές, εξωτερικές, πάνελ με σχέδιο	μ ²	200,00
	08.21	Πόρτες αλουμινίου ή πλαστικές, εσωτερικές, πάνελ ίσιο	μ ²	100,00
	08.22	Πόρτες θωρακισμένες	τεμ.	500,00
	08.23	Γκαραζόπορτα με τηλεχειριστήριο διαστάσεων 3μ. x 2.5μ.	τεμ.	800,00
	08.24	Υαλόθυρες μονόφυλλες από κρύσταλλο πάχους 10 mm	μ ²	160,00
	08.25	Τριπλοί ενεργειακοί υαλοπίνακες	μ ²	45,00
ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ	09.01	Ντουλάπες μελαμίνης	μ ² οψης	100,00
	09.02	Ντουλάπες mdf νταμπλαδωτές, λακαριστές	μ ² οψης	140,00
	09.03	Ντουλάπια κουζίνας, μελαμίνης	μ.μ.	135,00
	09.04	Ντουλάπια κουζίνας, mdf νταμπλαδωτές, λακαριστές	μ.μ.	190,00
ΜΟΝΩΣΕΙΣ ΣΤΕΓΑΝΩΣΕΙΣ	10.01	Υγρομόνωση δώματος	μ ²	15,00
	10.02	Θερμομόνωση δώματος με θερμομονωτικά πλακίδια εξωτερικά	μ ²	30,00
	10.03	Θερμομόνωση κατακόρυφων επιφανειών με πλάκες ορυκτοβάμβακα 7εκ./εξηλασμένης πολυστερίνης	μ ²	6,00

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ	A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Μ.Μ.	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ
	10.04	Εσωτερική θερμομόνωση με πάνελ γυψοσανίδων	μ ²	30,00
	10.05	Υγρομόνωση τοιχίων υπογείου ή δαπέδων επί εδάφους	μ ²	8,00
	10.06	Σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης (θερμοπρόσοψη)	μ ²	40,00
ΟΜΑΔΑ ΣΤ				
ΜΑΡΜΑΡΙΚΑ	11.01	Επιστρώσεις στηθαίων	μ.μ	25,00
	11.02	Κατώφλια και ποδιές παραθύρων	μ.μ	45,00
	11.03	Μαρμαροεπένδυση βαθμίδος με σκαλομέρια	μ.μ	80,00
	11.04	Πάγκοι πάχους 3 εκ.	μ.μ	100,00
ΚΛΙΜΑΚΕΣ	12.01	Σιδερένια βαθμίδα	μ.μ	30,00
	12.02	Ξύλινη βαθμίδα	μ.μ	90,00
ΨΕΥΔΟΡΟΦΕΣ	14.01	Γυψοσανίδες	μ ²	23,00
	14.02	Ξύλο Σουηδίας ραμποτέ	μ ²	40,00
	14.03	Πλάκες ορυκτών ινών σε μεταλλικό σκελετό	μ ²	28,00
ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΙΣ	15.01	Ξύλινη στέγη εδραζόμενη σε πλάκα σκυροδέματος	μ ²	50,00
	15.02	Ξύλινη στέγη αυτοφερόμενη με κεραμίδια (εμφανή ξυλεία)	μ ²	85,00
	15.03	Επικεράμωση πλάκας σκυροδέματος	μ ²	30,00
	15.04	Σιδερένια στέγη με αυλακωτή λαμαρίνα	μ ²	40,00
	15.05	Με υαλοπίνακα triplex	μ ²	50,00
	15.06	Από πολυκαρβονικά φύλλα	μ ²	25,00
	15.07	Υδρορροές (λούκια) οριζόντια και κατακόρυφα	μ.μ.	10,00
ΣΤΗΘΑΙΑ	16.01	Οπλισμένο σκυρόδεμα	μ.μ.	30,00
	16.02	Κιγκλίδωμα σιδερένιο	μ.μ.	40,00
	16.03	Κιγκλίδωμα ξύλινο	μ.μ.	70,00
	16.04	Γαλοπέτασμα	μ.μ.	100,00
ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ	17.01	Υδροχρωματισμοί απλοί	μ ²	3,50
	17.02	Πλαστικά επί τοίχου	μ ²	6,50
	17.03	Πλαστικά σπατουλαριστά	μ ²	11,00
	17.04	Τσιμεντοχρώματα	μ ²	8,00
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ	18.01	Τζάκι απλό	αποκ.	1.000,00
	18.02	Τζάκι (ενεργειακό)	αποκ.	2.500,00

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ	A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Μ.Μ.	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ	18.03	Κλειδαριές και πόμολα	σετ	25,00
ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	19.01	Πλήρες σετ λουτρού (μπανιέρα ή ντουζιέρα, λεκάνη, νιπτήρα, μπαταρίες)	σετ	550,00
	19.02	Σετ WC (λεκάνη, νιπτήρας, μπαταρίες)	σετ	280,00
	19.03	Σετ WC ΑΜΕΑ (λεκάνη, νιπτήρας, μπαταρία, μπάρες)	σετ	500,00
	19.04	Καμπίνα / κρύσταλο ντουζιέρας	μ ²	80,00
	19.05	Νεροχύτης - μπαταρία κουζίνας	σετ	160,00
ΟΜΑΔΑ Ζ				
ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	20.01	Υδρευση - αποχέτευση κουζίνας (σωληνώσεις)	αποκ.	300,00
	20.02	Υδρευση - αποχέτευση κουζίνας (συνδέσεις / τοποθέτηση ειδών υγιεινής)	αποκ.	150,00
	20.03	Υδρευση - αποχέτευση λουτρού ή WC (σωληνώσεις)	αποκ.	650,00
	20.04	Υδρευση - αποχέτευση λουτρού ή WC (συνδέσεις / τοποθέτηση ειδών υγιεινής)	αποκ.	300,00
	20.05	Υδρευση - αποχέτευση πλήρους κουζίνας - λουτρού εργαστηρίου (σωληνώσεις)	αποκ.	*
	20.06	Υδρευση - αποχέτευση πλήρους κουζίνας - λουτρού εργαστηρίου (συνδέσεις, τοποθέτηση ειδών υγιεινής)	αποκ.	*
ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ	21.01	Κεντρική θέρμανση (σωληνώσεις)	αποκ.	*
	21.02	Κεντρική θέρμανση (συνδέσεις, σώματα, καυστήρας, λέβητας)	αποκ.	*
	21.03	Κεντρικός κλιματισμός κτιρίου (σωληνώσεις)	αποκ.	*
ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	23.01	Κατοικίας, καταστήματος, γραφείου (σωληνώσεις)	μ ² /κατ.	15,00
	23.02	Κατοικίας, καταστήματος, γραφείου (καλωδιώσεις, ρευματολήπτες)	μ ² /κατ.	20,00
	23.03	Βιομηχανικού ή βιοτεχνικού χώρου (σωληνώσεις)	μ ² /κατ.	*
	23.04	Βιομηχανικού ή βιοτεχνικού χώρου (καλωδιώσεις, ρευματολήπτες)	μ ² /κατ.	*
	23.05	Αποθηκευτικού χώρου (σωληνώσεις)	μ ² /κατ.	*
	23.06	Αποθηκευτικού χώρου (καλωδιώσεις, ρευματολήπτες)	μ ² /κατ.	*
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	24.01	Ανελκυστήρας μέχρι 4 στάσεις	αποκ.	15.000,00

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ	A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Μ.Μ.	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ
	24.02	Προσαύξηση ανά στάση πέραν των 4 στάσεων	στάση	1.200,00
ΔΙΑΦ. Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	25.01	Ηλιακός συλλέκτης 160LT	τεμ.	800,00
	25.02	Πυροπροστασία	αποκ.	*
	25.03	Συναγερμός	αποκ.	*
	25.04	Γεώτρηση	αποκ.	*
	25.05	Θεμελιακή γείωση	αποκ.	*
ΟΜΑΔΑ Η				
ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	26.01	Μεταλλικός σκελετός	κιλ.	1,70
	26.02	Πάνελ με μόνωση 5 εκ και 6 εκ (οροφής και πλαϊνά)	μ ²	27,00
	26.03	Πάνελ με μόνωση 8 εκ	μ ²	40,00
	26.04	Πάνελ με μόνωση 10 εκ	μ ²	50,00